



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
4° DIPARTIMENTO - VIABILITÀ 2° DISTRETTO

Determinazione N° 255 del 07/10/2011

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PERCORRIBILITÀ LUNGO LA S.P. 155 DI S. SALVATORE DI FITALIA. (PIT 33 NEBRODI). C.U.P. B27H07000800001.**

APPROVAZIONE PIANO DEFINITIVO D' ESPROPRIO

ADEGUAMENTO QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

PREMESSO

Che il progetto esecutivo, redatto in data 20.05.2009 dall'ing. Rosario Bonanno e dal geom. Rosario Cannavò, dipendenti della Provincia Regionale di Messina, è stato approvato in linea tecnica dal responsabile del procedimento, ing. Benedetto Sidoti Pinto, con parere n° 29 del 19/06/2009, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 così ripartito:

A) Importo lavori a base d'asta:	€ 759.500,00
per oneri per la sicurezza:	€ 18.000,00
Importo totale lavori:	€ 777.500,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:	
1) I.V.A. 20%	€ 155.500,00
2) Spese tecniche 2%	€ 15.550,00
3) Pubblicità gara	€ 23.000,00
4) Oneri discarica	€ 6.000,00
5) Espropriazioni	€ 22.450,00
sommano	€ 222.500,00
Importo complessivo	€ 222.500,00
	€ 1.000.000,00

che lo stesso ha ottenuto il finanziamento di cui all'art. 1, comma 1152 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come ripartito ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 9774/UDCGAB del 13 luglio 2007;

che con D.D. 60/2009 è stato approvato il progetto definitivo, ai fini della dichiarazione di P.U. ed è stata, altresì, dichiarata l'urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001;

che gli atti sono stati trasmessi all'Ufficio Espropriazioni, per quanto di competenza;

che con asta pubblica, svolta in data 10/09/2009, è rimasta aggiudicataria l'A.T.I. Minnella Michelangelo (capogruppo) e Di Maria Pietro (associato), con il ribasso del 7,3152%;

che il relativo contratto è stato stipulato in data 24/03/2010 al n°13760 di rep., registrato a Messina in data 13/04/2010, al n° 320;

che i lavori e le aree occupate ai sensi dell'art. 22 bis DPR 327/01, sono stati consegnati, in via d'urgenza, il 01/12/2009, come risulta dal relativo verbale in pari data, per essere ultimati entro il 12/09/2010;

che in data 30.05.2010 il direttore dei lavori, ing. Rosario Bonanno, ha redatto una perizia di variante tecnica, ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b-bis, della L. n° 109/1994 coordinata con le norme delle LL. RR. n° 7/2002 e n°7/2003 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo di € 933.329,27, approvata in linea tecnica dallo scrivente, in qualità di R.U.P., con parere n° 21 del 07.06.2010;

che in data 13.09.2010 è stata concessa una proroga di 15 giorni; per cui, i lavori dovevano essere ultimati entro il 27.09.2010;

che in data 15.09.2010 il direttore dei lavori, ing. Rosario Bonanno, ha redatto una seconda perizia di variante tecnica, ai sensi dell'art. 25, comma 1, lettera b-bis, della L. n° 109/1994 coordinata con le norme delle LL. RR. n° 7/2002 e n°7/2003 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo di € 933.329,27, approvata in linea tecnica con parere n°42 bis. del 16/09/2010 ed in linea amministrativa con determina n°225 del 15/12/2010;

che in corso d'opera si è reso necessario occupare, con atto d'assenso del proprietario, già ditta esproprianda, le particelle n. 237 del fg.1 e n. 334(ex160) del fg.2 per delle differenze di fatto rilevate, in esecuzione dei lavori, rispetto al catastale; che, a conclusione dei lavori, sono stati redatti i tipi di frazionamento, per la definizione della procedura espropriativa e l'acquisizione delle aree occupate d'urgenza e definitivamente espropriate, con l'emanazione dei decreti definitivi d'esproprio;

che dal confronto tra il particellare d'esproprio, redatto sulle mappe catastali, e il piano definitivo d'esproprio, redatto sulla base delle risultanze del frazionamento, si è evidenziato, come già rilevato in fase di esecuzione dei lavori, un posizionamento del rilievo stradale, effettuato con strumento GPS e allineando i dati cartografici e censuari, di fatto diverso da quello rappresentato graficamente nelle mappe catastali, anche a causa dalla sovrapposizione tra i fogli di mappa;

che la D.L., in collaborazione con l'Ufficio Espropriazioni, ha redatto il piano definitivo d'esproprio aggiornandolo in base alle superfici effettivamente occupate ed espropriate risultate quantitativamente e qualitativamente diverse rispetto a quelle di progetto, adeguando le relative indennità;

VISTI

- Il piano particellare definitivo d'esproprio e la stima definitiva delle indennità d'espropriazione e d'occupazione legittima;
- La perizia per la variazione del quadro economico, redatta in conseguenza del piano particellare definitivo che ha comportato un aumento delle indennità di occupazione temporanea e di espropriazione, oltre all'adeguamento dell'IVA sulle somme da liquidare;

Pertanto, il quadro economico della perizia di variante per l'importo complessivo di € 933.329,27 risulta così ripartito:

A) Importo Lavori a base d'asta	€ 759.500,00
a detrarre il ribasso del 7,3152%	€ 55.558,94
importo netto ribassato	€ 703.941,06
oneri sicurezza	€ 18.000,00
importo netto contrattuale	€ 721.941,06

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1. I.V.A. 20%	€ 144.388,21	
2. Diff. I.V.A. 1% su € 157.672,76	€ 1.576,73	
3. Spese tecniche 2%	€ 15.550,00	
4. Espropriazioni + On. acquisizione	€ 20.019,53	
5. Oneri discarica	€ 12.853,74	
6. Spese di pubblicazione	€ 17.000,00	
Sommano a disposizione	€ 211.388,21	€ 211.388,21
Importo complessivo		€ 933.329,27

CONSIDERATO

che, come dettagliato nella relazione, la perizia si è resa necessaria per le motivazioni di cui in premessa;

che nulla si ha da eccepire in linea di massima sui criteri tecnici seguiti;

che la perizia non modifica l'importo dei lavori;

che non occorre ulteriore finanziamento;

che le diverse e nuove occupazioni ricadono comunque all'interno della fascia di rispetto del nastro stradale;

che la perizia è stata redatta in conformità del D.P.R. 21 dicembre 1999, N. 554, nonché delle ulteriori norme tecniche prescritte;

che la stessa perizia è stata approvata in linea tecnica dallo scrivente, in qualità di R.U.P., con parere n°39 del 28/09/2011;

VISTO l'art. 136 ed il 10° comma dell'art. 134 del Regolamento approvato con D.P.R. 554/1999.

VISTO l'art. 25 del Testo coordinato della L. 109/1994 con la L.R. 7/02 e s.m.i.

VISTA la L.R. n° 48 dell'11.12 1991 che modifica ed integra l'Ordinamento EE.LL. e la L.R. n° 30/2000.

VISTO lo Statuto Provinciale.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

APPROVARE il piano particellare definitivo d'esproprio e stima definitiva delle indennità relativi ai "LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA E PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PERCORRIBILITA' LUNGO LA S.P. 155 DI S. SALVATORE DI FITALIA. (PIT 33 NEBRODI);

APPROVARE la perizia di variante del quadro economico, redatta in data 26/09/2011 dal direttore dei lavori, ing. Rosario Bonanno, per l'importo complessivo di € 933.329,27 ripartito secondo il quadro economico di cui sopra e che non comporta un ulteriore impegno di spesa;

DICHIARARE la presente determina esecutiva ai sensi di legge, stante l'ottenimento del finanziamento di cui all'art. 111, comma 1152 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come ripartito ai sensi dell'art. 2 del D.l. n. 9774/UDCGAB del 13 luglio 2007;

TRASMETTERE la presente determinazione agli Uffici competenti per porre in essere gli atti consequenziali.

Il Dirigente

Ing. Benedetto Sidoti Pinto

Visto: Si attesta la copertura finanziaria
Il Ragioniere Generale

2° DIR. 1° U.D. 7^ U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

17/11/11

LE FUNZIONARIO